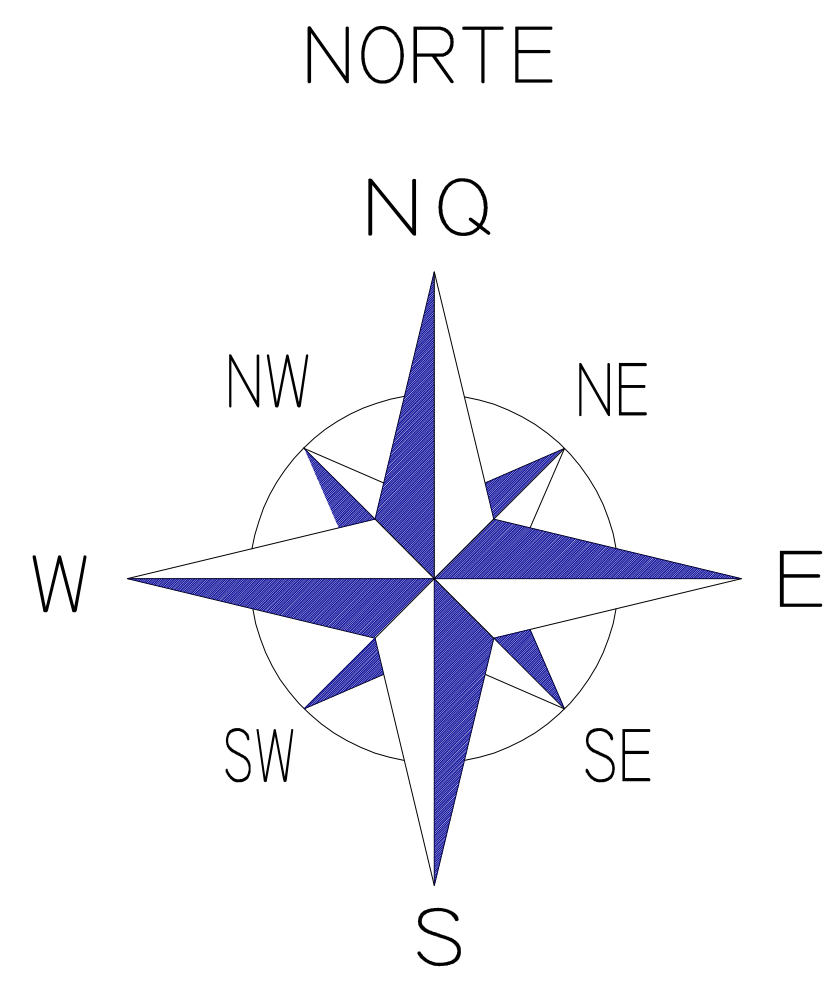




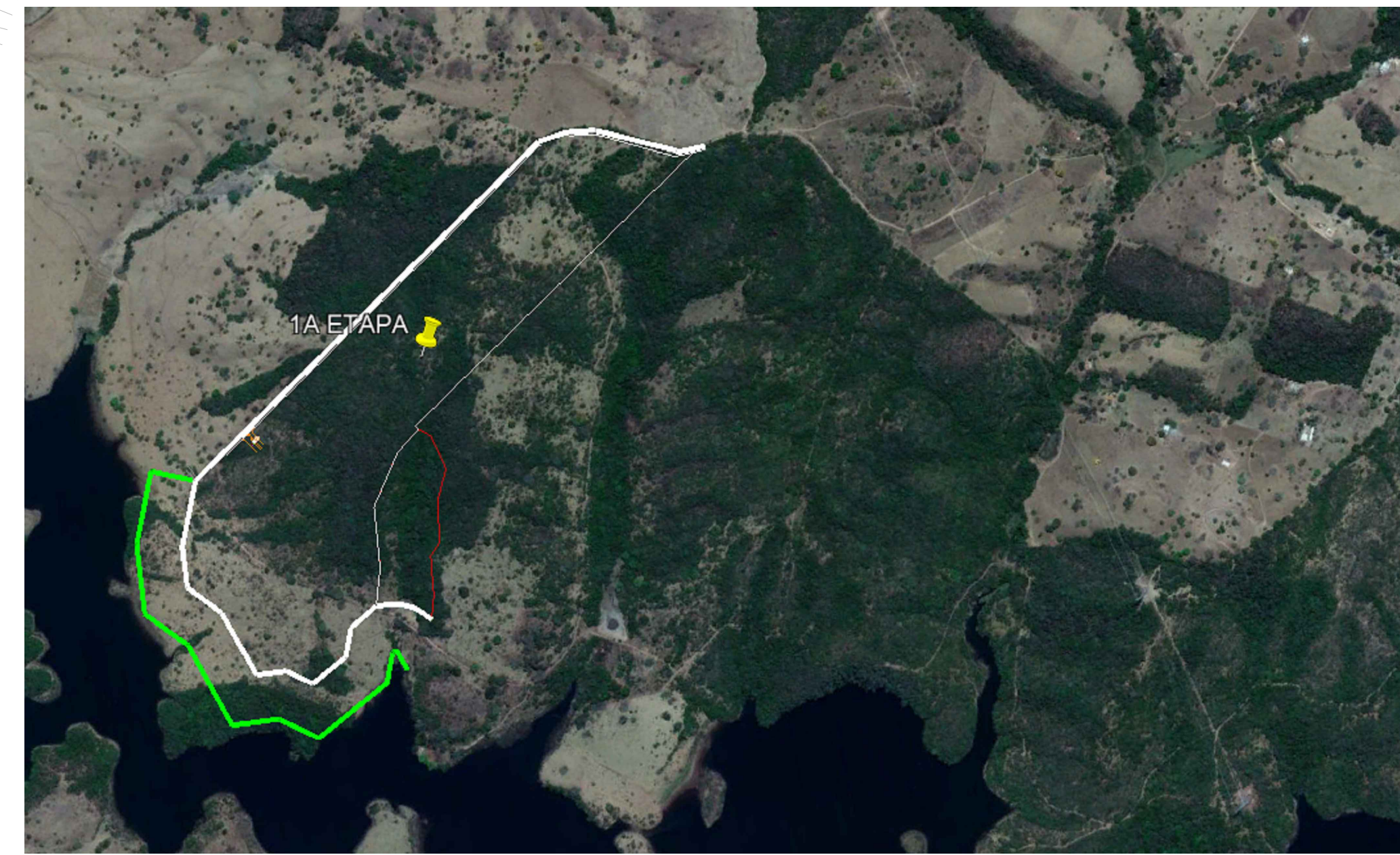
QUADRO DEMOSTRATIVO DE ÁREA				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	ÁREA (M²)	PERCENTUAL	
ÁREA TOTAL		001	463.331,00	100,00%
LOTES		342	363.460,04	78,45%
ÁREAS COMUNS (PORTARIA, CENTRO DE RESERVA, LAZER)		006	12.542,80	2,71%
ÁREA VERDE		009	32.433,70	7,00%
VÍAS INTERNAS (VIAS PÚBLICAS DE DOMÍNIO PRIVADO)		012	54.894,46	11,85%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL		-	-	0,00%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL (A SER DENIZADA)		001	23.166,55	5,00%

RESUMO DE PARCELAS		
LOCAL	Nº DE LOTES	ÁREA
QUADRA 1	021	24.150,77
QUADRA 2	032	35.102,66
QUADRA 3	015	16.125,46
QUADRA 4	034	35.569,10
QUADRA 5	009	10.431,67
QUADRA 6	060	63.843,46
QUADRA 7	032	33.116,98
QUADRA 8	020	21.025,10
QUADRA 9	022	22.821,22
QUADRA 10	069	70.895,22
QUADRA 11	016	16.988,98
QUADRA 12	012	13.389,42
ÁREA VERDE 1	-	1.120,00
ÁREA VERDE 2	-	1.120,00
ÁREA VERDE 3	-	328,31
ÁREA VERDE 4	-	26.228,74
ÁREA VERDE 5	-	308,40
ÁREA VERDE 6	-	258,54
ÁREA VERDE 7	-	298,54
ÁREA VERDE 8	-	2.320,60
ÁREA VERDE 9	-	490,57
ÁREA DE LAZER I	-	889,38
ÁREA DE LAZER II	-	4.381,49
ÁREA DE LAZER III	-	3.984,42
ESTACIONAMENTO	-	2.000,00
C. RESERVAÇÃO	-	1.167,92
PORTARIA	-	119,59
TOTAL:		408.436,54

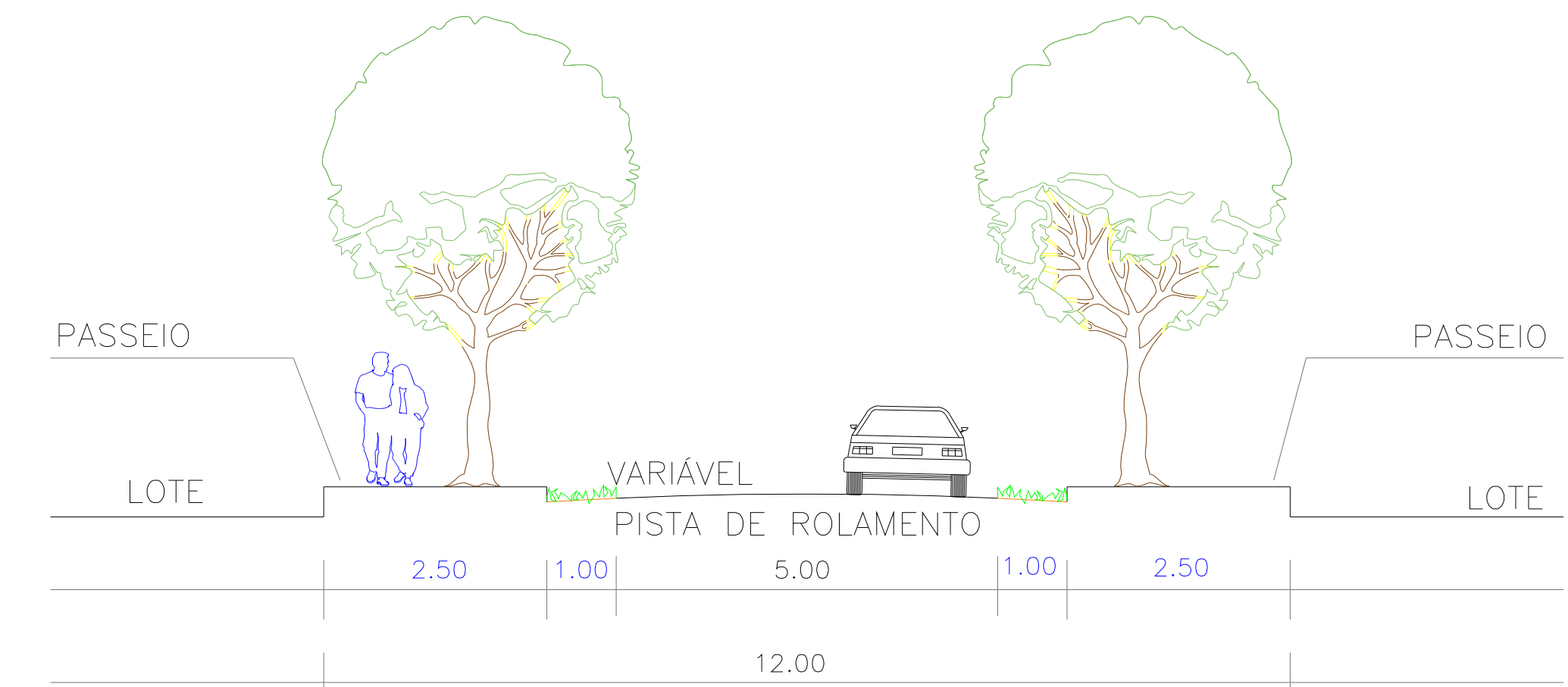
RESUMO DE RUAS			
LOGRADOURO	CAIXA	COMPRIMENTO	ÁREA
RUA 1	-	12,00	980,23
RUA 2	-	12,00	983,12
RUA 3	-	12,00	127,66
RUA 4	-	12,00	234,53
RUA 5	-	12,00	558,11
RUA 6	-	12,00	97,62
RUA 7	-	12,00	329,86
RUA 8	-	12,00	419,37
RUA 9	-	12,00	124,00
RUA 10	-	12,00	124,00
RUA 11	-	12,00	124,00
RUA 12	-	12,00	124,00
ACESSOS	-	-	2.267,23
ACESSOS PORTARIA	-	-	1.909,28

FAZENDA CAPÃO – JOÃO BATISTA NETO

FAZENDA SÃO JUDAS TADEU
ÁREA REMANESCENTE DESTA MESMA GLEBA

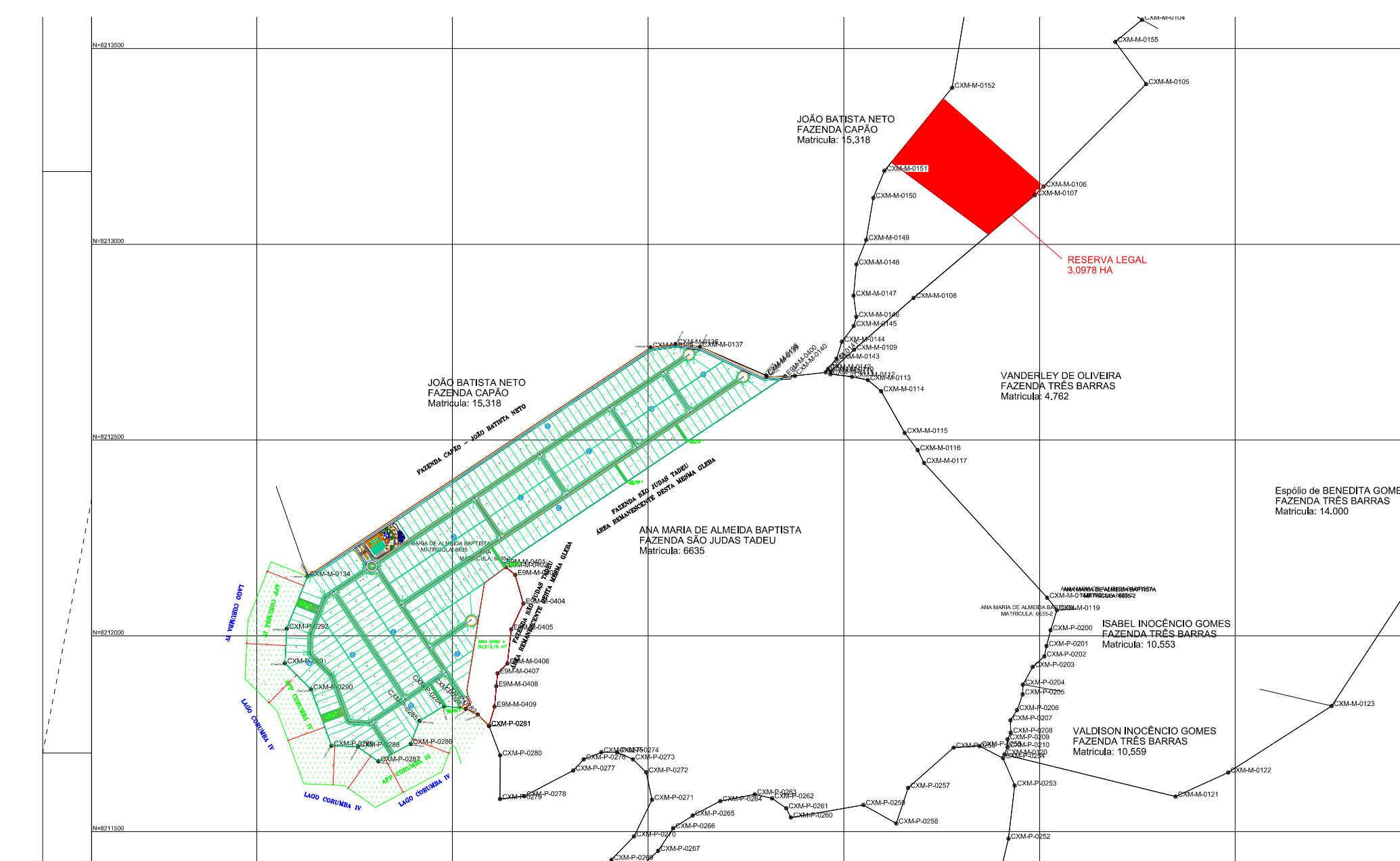


PLANTA LOCALIZAÇÃO
ESC. SEM ESCALA



SECÇÃO TRANSVERSAL CAIXA DE 12,00m

escoamento de águas pluviais
pelo(s) bordo(s) das rua(s)



PLANTA LOCALIZAÇÃO RESERVA LEGAL
ESC. SEM ESCALA

Matrícula: 23966
Registro no CAR: GO-5200308-DDE0.7859.35A3.4423.AF2D.2629.7190.BE2B

PLANTA URBANÍSTICA
ESC. 1:1500

CONDOMÍNIO REALVILLE GOLD

FAZ. SÃO JUDAS TADEU - ALEXÂNIA - GOIÁS

PROJETO URBANÍSTICO

REVISÃO: REV04 - 16-09-2021

DATA: ABR/2021

CONTEÚDO:

- PLANTA URBANÍSTICA
- SECÇÃO TRANSVERSAL
- DETALHE MEIO FIO
- QUADRO DE ÁREAS

OBSERVAÇÕES:

CADISTA: PAULO ALMEIDA

APPROVAÇÃO:

ESCALA: INDICADA

JULIA CORDEIRO
CAMPOS:026399
18141

ANA MARIA DE
ALMEIDA
BAPTISTA:8920495
0153

PROPRIETÁRIO: REALVILLE GOLD SPE LTDA
CNPJ: 34.436.086/0003-80

PAULO VINÍCIUS DE
SOUSA ALMEIDA:
02495963188

AUTOR PROJETO: PAULO VINÍCIUS DE SOUSA ALMEIDA
CREA: 101317238BD-GO

ITA

ITA PROJETOS E EMPREENDIMENTOS LTDA
Rua 23, Qd 44, Lote 16
Residencial Vale do Sol, Anápolis/GO
CEP 75085-700
TEL: +55 62 38429 2090
projetos@itaprojetos.com.br

01/01